



## Lempäälän Vesi Oy

Tilinpäätös ja toimintakertomus ajalta  
1.1. - 31.12.2022

## Lempäälän Vesi Oy

PL 36

37501 LEMPÄÄLÄ

Kotipaikka LEMPÄÄLÄ

Y-tunnus 3096224-3

## Sisällys

	Sivu
Toimintakertomus	3
Tuloslaskelma	7
Tase	8
Rahoituslaskelma	10
Liitetiedot	11
Tilinpäätöksen allekirjoitus	15
Tilinpäätösmerkintä	15
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	16

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Sarastia Oy



## TOIMINTAKERTOMUS 2022

### Tiedot olennaisista tapahtumista

Lempäälän Vesi Oy on perustettu 21.10.2019. Lempäälän Veden varsinainen toiminta käynnistyi vuoden 2020 alusta. Lempäälän Vesi on Lempäälän kunnan 100 % omistuksessa.

### Talous ja hallinto (suluissa edellisen vuoden lukema)

Tilikauden liikevaihto oli 7 597 884,85 € (7 808 996,55 €). Veden laskutus oli 1 203 812 m<sup>3</sup> (1 247 373 m<sup>3</sup>) ja jäteveden laskutus oli vastaavasti 1 177 694 m<sup>3</sup> (1 193 657 m<sup>3</sup>).

Veden arvonlisäveroton käyttömaksu oli vuonna 2022 1,79 €/m<sup>3</sup> ja jäteveden käyttömaksu oli 2,74 €/m<sup>3</sup> (alv. 0 %). Vedenkulutukseen perustuvien käyttömaksujen osuus oli 67 % (65 %) liikevaihdosta ja vastaavasti perusmaksujen osuus oli 15 % (13 %) liikevaihdosta.

### Tunnuslukuja:

Käyttökate 50,4 % (58,7 %)

Liikevoitto -258 884,32 € (537 004,82 €)

Liikevoitto% -3,4 % (6,9 %)

Oman pääoman tuotto -6,4 % (1,9 %)

Omavaraisuusaste 20 % (19,8 %).

Pitkäaikaista vierasta pääomaa yhtiöllä oli tilikauden lopussa 35 413 762,98 € (35 180 426,98 €), josta lainat rahoituslaitoksilta olivat 5 550 024 € (5 316 688 €). Muu vieras pääoma oli Lempäälän kunnalta. Suunnitelman mukaiset poistot tilikaudella olivat -4 084 964,93 € (4 050 758,51 €).

Vuonna 2022 nostettiin 1 M€ uutta lainaa (2021 ei nostettu lainaa). Rahoituslaitoslainoja lyhennettiin 766 664 (766 644) eurolla vuonna 2022.

### Talousveden hankinta

Lempäälän Vesi Oy ostaa raakavettä Valkeakoskelta, Tampereelta ja HS-Vedeltä sekä pumppaa vettä kolmelta omalta pohjavedenottamolta. Omista ottamoista saadun veden määrä oli 22,5 (21,8) % kaikesta verkostoon pumpatusta vedestä.



Ostettu vesi	m3	m3/päivä
Valkeakoski	457 015	1 252
Tampere	616 071	1 688
Tampere / Säijään	10 041	28
HS-Vesi	56 297	154
Yhteensä	1 139 424	3 122
Omat raakavesilähteet		
Laikka	64 109	
Vaihmalta	12 475	
Leukamaa	21 719	
Sotavalta	236 544	
Yhteensä	334 847	917
kaikki yht.	1 474 271	
omista %	22,71	

Ostetun veden ja omista ottamoista saadun veden määrät vuonna 2022

#### Talousveden jakelu

Lempäälän Veden omistaman vesijohtoverkon pituus vuoden 2022 lopussa oli noin 323,3 km (316,7 km), jätevesiviemärin 276,8 km (276,6 km). Taulukossa on esitetty verkostojen pituudet putkimateriaaleittain. Jätevesiviemäriverkostoon on laskettu mukaan myös paineviemärit.

Verkosto	Muovi (m)	Himaniitti (m)	Valurauta (m)	Betoni	Muu/ Ei tietoa	Yht.
Vesijohto	308 238	8 812	4 836	-	1 382	323 268
Jätevesiviemäri	263 949	2 317	-	8 106	2 479	276 851
Sadevesiviemäri	35 552	-	-	7 391	3 680	46 623

Verkostojen putkimateriaalit 31.12.2022.

Laskuttamattoman veden osuus kaikesta vesijohtoverkostoon pumpatusta vedestä oli 17,6 % (12,0 %). Tämä koostuu mm. verkoston huuhtelusta, tulipalojen sammutusvedestä, mittarivirheistä, vuotovesistä sekä luvottomasta vedenotosta. Vesijohdon runkolinjoista korjattiin vuotoja vuonna 2022 4 kpl (5 kpl).

Vesimittarivaihtoja tehtiin oman henkilöstön toimesta koko Lempäälän alueella yhteensä 294 kpl. Uusiin kiinteistöihin asennettiin 76 uutta etäluettavaa vesimittaria. Etäluettavia vesimittareita oli 31.12.2022 yhteensä 2 284 kpl. Mekaanisia vesimittareita oli käytössä 3 213 kpl 31.12.2022 tilanteessa.

#### Jäteveden käsittely

Kuokkalankosken rannalla sijaitsevalla jätevedenpuhdistamolla käsitellään Lempäälän ja Vesilahden jätevedet. Vuoden 2022 aikana jätevetä käsiteltiin kaikkiaan 1 315 668 m<sup>3</sup> (1 492 491 m<sup>3</sup>). Vesilahdelta johdettiin jätevesiä 182 424 m<sup>3</sup> (175 246 m<sup>3</sup>). Puhdistamolla päästiin pääasiallisesti puhdistusvaatimuksiin.



### Jäteveden johtaminen ja käsittely

Jätevesiverkostossa oli vuoden lopussa kaikkiaan 122 jätevedenpumppaamo. Vuoden 2022 aikana ei asennettu uusia jätevesipumppaamoja.

Jätevesiverkostossa laskuttamattoman jäteveden osuus käsitellystä jätevedestä oli 19,6 %. Laskuttamattoman jäteveden määrä väheni hieman edellisestä vuodesta (2021 21,4 %).

### Hulevesi

Lempäälän Vesi Oy:llä oli 31.12.2022 hulevesiverkosta 46,6 km (45,6 km) sekä 3 hulevesipumppaamo. Vuonna 2022 asennettiin 1 uusi hulevesipumppaamo.

### Investoinnit

Lempäälän Vesi Oy:n investoinnit olivat vuonna 2022 yhteensä 3 393 646,13 € (3 841 838,40 €). Rahoitusosuuksia saatiin 49 830,04 € (57 568 €).

Suurin investointikohde oli seudulliset yhteishankkeet, johon käytettiin yhteensä 936 097 € (1 069 227 €). Tässä hankkeessa rakennettiin sekä siirtoviemäriä nykyisen puhdistamon ja Sääksjärven välille että samassa yhteydessä vesijohtoa turvaamaan tulevaisuuden vedenjakelua. Hanke jatkuu seuraavina vuosina, jatkuen vuoteen 2025 saakka, jolloin aloitetaan jätevesien johtaminen Tampereen Seudun keskuspuhdistamolle.

### Rakennetut vesihuoltolinjat 2022

Vuonna 2022 rakennettiin jätevesiviemäriä 40 m (964 m), paineviemäriä 5320 m (4458 m), vesijohtoa 3 840 m (4645 m) ja hulevesiviemäreitä noin 730 m (463 m). Uudisrakentamisen suunnitelmat laadittiin suurimmaksi osaksi oman henkilöstön toimesta. Verkostoa rakennettiin pääosin urakalla.

### Verkoston saneeraus

Verkostoa saneerattiin pääosin auki kaivaen. Saneeratut vesihuoltolinjat olivat yhteensä:

- Vesijohtoverkosto 2 210 m (979 m)
- Jätevesiverkosto 232 m (1 131 m)
- Paineviemäri 1 690 m (147 m)
- Kaivoja 11 kpl.

Saneerausvolyyymi oli noin 0,68 % (0,32 %) vesijohdon osalta ja 0,69 % (0,43 %) viemärin osalta koko verkostosta. Vuodesta 2021 vesijohdon saneerausvolyyymi nousi (0,32 %→0,68 %). Viemärin suhteen saneerausvolyyymi myös nousi (0,43 %→0,69 %).

### Muun infran rakentaminen

Lempäälän Vesi Oy myi Lempäälän kunnalle rakennuttamispalveluita 87 655 (116 145) eurolla.



### Arvio toiminnan merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Vuodelle 2023 käyttö- ja perusmaksuja on korotettu. Tulot tulevat vuonna 2023 nousemaan vuoteen 2022 verrattuna, vaikka liittymismaksutulojen kertymisestä budjetoidusti ei ole varmuutta mm. taloudellisen epävarmuuden takia. Lisäksi veden kulutuksen arvioidaan vielä laskevan, koska käyttäjät pyrkivät säästämään sähköä ja samalla myös vettä. Samoin monet materiaalit ja palvelut ovat kallistuneet viime aikoina huomattavastikin, joten paineita tuleville taksojen korotuksille on olemassa.

### Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Siirtoviemäriin rakentamista Lempäälän puhdistamolta Tampereen Sulkavuoreen jatketaan tulevina vuosina, jotta jätevesien johtaminen Tampereen Seudun Keskuspuhdistamo Oy:lle on mahdollista aloittaa vuoden 2025 syyskuussa puhdistamon toiminnan käynnistyessä. 31.12.2022 tilanteessa siirtoviemäriin putkilinjoista on rakennettu noin 60 %. Kokonaisuudessaan jätevedet saadaan johdettua keskuspuhdistamolle vuoden 2026 loppupuolella, koska siirtoviemäriin käyttöönotto tulee tehdä vaiheittain edeten Sääksjärveltä Lempäälän puhdistamon suuntaan.

Lempäälän Vesi Oy oli haastettu Pirkanmaan kärjäoikeuteen yhteisvastuullisena Lempäälän Vedden töissä olleen urakoitsijan kolmannelle osapuolelle aiheuttaman vahingon takia. Urakoitsija oli toteuttanut kyseisen työn vuonna 2020 ja haastehakemus oli lähetetty 19.1.2021. Kärjäoikeuden tuomio saatiin 1.7.2022. Tuomio oli suotuisa Lempäälän Vedelle ja edellä mainitulle urakoitsijalle. Asian käsittely jatkuu hovioikeudessa tulevina vuosina.

### Arvio tulevasta kehityksestä

Lempäälän Vesi Oy:n investoinnit pysyvät tulevina vuosina korkealla tasolla, koska siirtoviemäriin täytyy valmistua vuonna 2025 ja koska uusien kaava-alueiden vesihuoltoa on rakennettava. Esimerkiksi Saikan alueen, jossa järjestetään asuntomessut vuonna 2026, vesihuollon rakentaminen alkaa vuonna 2023. Kaava-alueiden vesihuollon rakentamiskustannukset saadaan takaisin liittymismaksutuloina, mutta niiden tulojen saaminen kestää yleensä muutaman vuoden investoinnista. Lisäksi on jatkuvasti panostettava omaisuuden hallintaan mm. vh-verkostoja saneeraamalla, jotta mm. vuotovedet saadaan pidettyä kurissa.

### Tutkimus ja kehitys

Vuonna 2022 tutkimus- ja kehitystyö kohdentui sekä jätevesiviemäreiden että vesijohdon vuotovesien vähentämiseen.

### Hallituksen esitys yhtiön voittoa tai tappiota koskeviksi toimenpiteiksi

Yhtiön tilikauden tappio on -613 096,82 (+186 247,55) €. Hallitus esittää, että tappio kirjataan voitto/tappiovarojen tilille ja osinkoa ei jaeta.

TULOSLASKELMA	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>7 597 884,85</b>	<b>7 808 996,55</b>
Valmistus omaan käyttöön (+)	185 073,56	218 616,69
Liiketoiminnan muut tuotot	14 712,82	258 130,34
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 837 287,02	-1 649 923,71
Ulkopuoliset palvelut	-594 546,83	-557 829,25
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-2 431 833,85</b>	<b>-2 207 752,96</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-775 836,98	-764 850,39
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-144 929,40	-145 663,08
Muut henkilösivukulut	-19 220,25	-17 214,76
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-939 986,63</b>	<b>-927 728,23</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 084 964,93	-4 050 758,51
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-4 084 964,93</b>	<b>-4 050 758,51</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-599 770,14</b>	<b>-562 499,06</b>
<b>LIIKEVOITTO (- TAPPIO)</b>	<b>-258 884,32</b>	<b>537 004,82</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	15 095,48	10 159,60
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-341 319,38	-340 152,70
Muille	-28 019,26	-20 764,17
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-354 243,16</b>	<b>-350 757,27</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-613 127,48</b>	<b>186 247,55</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-613 127,48</b>	<b>186 247,55</b>

TASE	31.12.2022	31.12.2021
<b>V A S T A A V A A</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	107 305,57	107 305,57
Kiinteistöjen vuokraoikeudet	7 643,07	7 643,07
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	2 423 717,10	2 606 147,42
Koneet ja kalusto	2 448 971,73	2 578 645,06
Muut aineelliset hyödykkeet	43 002 954,68	42 638 007,74
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	208 403,42	952 565,51
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>48 198 995,57</b>	<b>48 890 314,37</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	86 132,14	86 132,14
Muut saamiset	16 650,00	16 650,00
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>102 782,14</b>	<b>102 782,14</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>48 301 777,71</b>	<b>48 993 096,51</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	1 722 122,05	2 030 620,66
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	131 470,07	155 706,54
Muut saamiset	0,00	11 725,00
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>1 853 592,12</b>	<b>2 198 052,20</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 853 592,12</b>	<b>2 198 052,20</b>
<b>V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>50 155 369,83</b>	<b>51 191 148,71</b>



TASE	31.12.2022	31.12.2021
<b>V A S T A T T A V A A</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	1 100 000,00	1 100 000,00
<b>Muut rahastot (oy)</b>		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy)	9 900 000,00	9 900 000,00
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>9 900 000,00</b>	<b>9 900 000,00</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto (tappio)</b>	<b>-840 356,64</b>	<b>-1 026 604,19</b>
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	<b>-613 127,48</b>	<b>186 247,55</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>9 546 515,88</b>	<b>10 159 643,36</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	4 683 360,00	4 550 024,00
Velat saman konsernin yrityksille	29 863 738,98	29 863 738,98
Muut velat	3 886 245,02	3 886 245,02
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>38 433 344,00</b>	<b>38 300 008,00</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	866 664,00	766 664,00
Ostovelat	433 735,93	1 005 545,21
Velat saman konsernin yrityksille	440 489,74	747 086,70
Muut velat	253 306,03	74 531,01
Siirtovelat	181 314,25	137 670,43
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>2 175 509,95</b>	<b>2 731 497,35</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>40 608 853,95</b>	<b>41 031 505,35</b>
<b>V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>50 155 369,83</b>	<b>51 191 148,71</b>

## Lempäälän Vesi Oy

<b>Rahoituslaskelma</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Liikevoitto	-258 884,32	537 004,82
Käyttöomaisuuden myyntivoitto/tappio	0,00	0,00
Poistot	4 084 964,93	4 050 758,51
Käyttöpääoman muutos	5 119,72	-11 435,89
Maksetut korot ja maksut	-369 338,64	-360 916,87
Saadut korot	15 095,48	10 159,60
Verot	0,00	0,00
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>3 476 957,17</b>	<b>4 225 570,17</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-3 393 646,13	-3 841 838,40
Luovutustulot	0,00	0,00
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-3 393 646,13</b>	<b>-3 841 838,40</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	1 000 000,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-766 664,00	-766 664,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-316 647,04	382 932,23
Oman pääoman muutos	0,00	0,00
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-83 311,04</b>	<b>-383 731,77</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		
Rahavarat 1.1.	0,00	0,00
<b>Rahavarat 31.12.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Käyttöpääoman muutos</b>		
Pitkäaikaisten liikesaamisten muutos (lis-)	0,00	0,00
Lyhytaikaisten liikesaamisten muutos (lis -)	344 460,08	-115 595,03
Vaihto-omaisuuden muutos (lisäys -)	0,00	0,00
Lyhytaikaisten velkojen muutos (lis +)	-339 340,36	104 159,14
<b>Käyttöpääoman muutos</b>	<b>5 119,72</b>	<b>-11 435,89</b>
Täsmäytys	0,00	0,00

## LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

## Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Aineettomat oikeudet  
 2 vuoden tasapoisto, atk-ohjelmat  
 10 vuoden tasapoisto, muut pitkävaikutteiset menot  
 Rakennukset ja rakennelmat  
 7% menojäännöspoisto  
 Koneet ja kalusto  
 25% menojäännöspoisto  
 Muut aineelliset hyödykkeet  
 15 vuoden tasapoisto  
 28 vuoden tasapoisto, aktivoinnit 1.1.2020 jälkeen

## Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä	29 690 442,98	30 167 106,98
--	---------------	---------------

## Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Sitoumukset yhteensä	2 755 090,55	2 820 081,23
LTT1		
Leasingvastuut Hilti Oy	5 434,55	4 205,92
LTT2		
Yhtiöllä on Lempäälän kunnan 3StepIT:n ja Canonin kanssa tekemät leasing-vuokrasopimukset, joista Lempäälän kunta laskuttaa Lempäälän Vesi Oy:tä.	8 852,57	4 631,75
LTT3		
Leasingvastuut GSGroup	3 185,00	4 685,00
LTT4		
Leasingvastuut Secto Automotive Oy	35 331,68	0,00
LTT5		
Vuokravastuut	2 700 150,60	2 804 280,00

## Tiedot emoyrityksestä

Lempäälän kunta, omistusosuus 100%

## Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	17,00	19,00
--	-------	-------

## Oman pääoman muutokset

## OMA PÄÄOMA

Osakepääoma tilikauden alkaessa	1 100 000,00	1 100 000,00
Osakepääoma tilikauden päättyessä	1 100 000,00	1 100 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 100 000,00	1 100 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alkaessa	9 900 000,00	9 900 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden päättyessä	9 900 000,00	9 900 000,00
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	-840 356,64	-1 026 604,19
Tilikauden voitto	-613 127,48	186 247,55
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	8 446 515,88	9 059 643,36
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 546 515,88	10 159 643,36

Arkistoviite: 2022-002

11 (16)

LIITETIEDOT	31.12.2022	31.12.2021
<b>Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta</b>		
Tilikauden voitto/tappio	-613 127,48	186 247,55
Edellisten tilikausien voitto	-840 356,64	-1 026 604,19
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	9 900 000,00	9 900 000,00
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	8 446 515,88	9 059 643,36

#### Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa, että tilikauden tappio -613.127,48 euroa kirjataan tilille ed.tilikausien voitto/tappio ja osinkoa ei jaeta.

#### Hulevesi

Huleveden osuus valmiista käyttöomaisuudesta on erotettavissa käyttöomaisuusohjelmassa koko yhtiön käyttöomaisuudesta. Pitkä ja lyhytaikaisten lainojen osuudeksi on laskettu hulevedelle 5%. Lainoihin liittyvistä koroista lasketaan osuus samalla periaatteella. Huleveden osuus tuloslaskelmasta saadaan kustannuspaikkaseurannalla. Tase tasataan kirjaamalla erotus rahavarojen muutokseen.

#### Tuloslaskelma ja tase Hulevesiviemärointi

##### Tulos Hulevesiviemärointi 1.1.-31.12.

<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>262 204,77</b>	<b>216 669,82</b>
Valmistus omaan käyttöön	50 129,94	4 827,83
Liiketoiminnan muut tuotot	443,30	174,28
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 813,48	-1 606,43
Ulkopuoliset palvelut	-2 520,56	-8 609,46
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-4 334,04</b>	<b>-10 215,89</b>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-35 302,04	-33 608,52
Henkilösivukulut	-7 569,89	-7 275,13
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-42 871,93</b>	<b>-40 883,65</b>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-259 337,12	-239 498,29
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-259 337,12</b>	<b>-239 498,29</b>
Liiketoiminnan muut kulut	-19 968,36	-14 927,74
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-13 733,44</b>	<b>-83 853,64</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot	675,83	507,98
Korko- ja rahoituskulut	-18 466,99	-18 045,82
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-17 791,16</b>	<b>-17 537,84</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-31 524,60</b>	<b>-101 391,48</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-31 524,60</b>	<b>-101 391,48</b>

LIITETIEDOT	31.12.2022	31.12.2021
<b>Tase Hulevesiviemärinti 31.12.</b>		
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
Aineelliset hyödykkeet	3 619 498,93	3 400 742,55
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>3 619 498,93</b>	<b>3 400 742,55</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
Rahat ja pankkisaamiset	-1 328 405,99	-1 097 278,68
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>-1 328 405,99</b>	<b>-1 097 278,68</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>2 291 092,94</b>	<b>2 303 463,87</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>Oma pääoma</b>		
Osakepääoma	75 460,00	75 460,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	679 140,00	679 140,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-210 211,01	-108 819,53
Tilikauden tappio	-31 524,60	-101 391,48
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>512 864,39</b>	<b>544 388,99</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma	1 727 354,95	1 720 688,15
Lyhytaikainen vieras pääoma	50 873,60	38 386,73
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>1 778 228,55</b>	<b>1 759 074,88</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>2 291 092,94</b>	<b>2 303 463,87</b>

### Tuloslaskelma ja tase ilman Hulevettä

<b>Tulos ilman Hulevettä 1.1.-31.12.</b>		
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>7 335 680,08</b>	<b>7 592 326,73</b>
<b>Valmistus omaan käyttöön</b>	<b>134 943,62</b>	<b>213 788,86</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>14 269,52</b>	<b>257 956,06</b>
Materiaalit ja palvelut		
Aineet ja tarvikkeet	-1 835 473,54	-1 648 317,28
Ulkopuoliset palvelut	-592 026,27	-549 219,79
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-2 427 499,81</b>	<b>-2 197 537,07</b>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-740 534,94	-731 241,87
Henkilösivukulut	-156 579,76	-155 602,71
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-897 114,70</b>	<b>-886 844,58</b>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 825 627,81	-3 811 260,22
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-3 825 627,81</b>	<b>-3 811 260,22</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-579 801,78</b>	<b>-547 571,32</b>
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-245 150,88</b>	<b>620 858,46</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot	14 419,65	9 651,62
Korko- ja rahoituskulut	-350 871,65	-342 871,05
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-336 452,00</b>	<b>-333 219,43</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-581 602,88</b>	<b>287 639,03</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-581 602,88</b>	<b>287 639,03</b>

## LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

## Tase ilman Hulevettä 31.12.

## VASTAAVAA

## Pysyvät vastaavat

Aineelliset hyödykkeet 44 579 496,64 45 489 571,82

Sijoitukset 102 782,14 102 782,14

Pysyvät vastaavat yhteensä 44 682 278,78 45 592 353,96

## Vaihtuvat vastaavat

Lyhytaikaiset saamiset 1 853 592,12 2 198 052,20

Rahat ja pankkisaamiset 1 328 405,99 1 097 278,68

Vaihtuvat vastaavat yhteensä 3 181 998,11 3 295 330,88

VASTAAVAA YHTEENSÄ 47 864 276,89 48 887 684,84

## VASTATTAVAA

## Oma pääoma

Osakepääoma 1 024 540,00 1 024 540,00

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 9 220 860,00 9 220 860,00

Edellisten tilikausien voitto (tappio) -630 145,63 -917 784,66

Tilikauden voitto (tappio) -581 602,88 287 639,03

Oma pääoma yhteensä 9 033 651,49 9 615 254,37

## Vieras pääoma

Pitkäaikainen vieras pääoma 36 705 989,05 36 579 319,85

Lyhytaikainen vieras pääoma 2 124 636,35 2 693 110,62

Vieras pääoma yhteensä 38 830 625,40 39 272 430,47

VASTATTAVAA YHTEENSÄ 47 864 276,89 48 887 684,84

## Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Tilinpäätös ja toimintakertomus  
allekirjoitettu sähköisesti

Aika: 23.02.2023

Lasse Sampakoski  
Toimitusjohtaja

Hannu Tiensuu  
Hallituksen puheenjohtaja

Mikko Kivelä  
Hallituksen jäsen

Marjo Puro  
Hallituksen jäsen

Satu Lepola  
Hallituksen jäsen

Juho Pohjoismäki  
Hallituksen jäsen

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Allekirjoitettu sähköisesti

Aika:

Nina Nieminen, HT, JHT  
BDO Oy, tilintarkastusyhteisö

**Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista****Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

**Tililuettelo ja saldoluettelot**

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

**Kirjanpidot**

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

**Tositteet**

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Järjestelmän muodostamat	1 - 16
Kayttomaisuus	1 - 12
Muut	1 - 205
Myyntilasku	1 - 30373
Myyntisuoritus	1 - 30311
Ostolasku	1 - 2587
Ostosuoritus	1 - 2507
Pankki	1 - 187
Liitetietositteet	1 - 5

Aineisto säilytetään sähköisesti Netvisorissa.



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 16 pages before this page

Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende